



PROGETTO:
 Urbanistica e Procedimento ambientale

Allegati geologici
 Allegato acustico

collaboratori:

dott. geol. Guido Bruno
 Corso Rosta 73, 10125 TORINO
 ing. Andrea Breida

ing. Francesca Ferraro
 WTC&A dott. geol. Marco Nevio

Il Sindaco
 Il Segretario Comunale
 Il Responsabile del Procedimento

Domenico Morabito
 Michela Bonito
 Elisabetta Fontana

Data: Febbraio 2022

TITOLO TAVOLA:

Attuazione del PRGC vigente:
 analisi delle aree edificabili

AT2

BASE CARTOGRAFICA:

Base catastale

NUMERO:

1:5.000

SCALA:

1:5.000

ATP:
 Urbanistica e Proced. ambientale
 SMAPROGETTI

Aspetti geologici
 dott. geol. GUIDO BRUNO

Aspetti acustici
 ing. ANDREA BREIDA

LEGENDA

DESTINAZIONE PREVALENTE - Residenza

- CM.II - Aree di completamento edilizio
- CM.III - Aree di completamento urbanistico
- NI - Aree di nuovo impianto

ZONE RESIDENZIALI	Superficie totale		Superficie attuata		Superficie da attuare	
	mq	%	mq	%	mq	%
CM.II Aree di completamento	246.947	87,9	217.040	87,9	29.907	12,1
CM.III Aree di completamento urbanistico	77.804	63,3	49.275	63,3	28.529	36,7
NI Aree di nuovo impianto	184.508	93,7	172.830	93,7	11.678	6,3
TOTALE	509.259	86,2	439.145	86,2	70.114	13,8

DESTINAZIONE PREVALENTE - Produttiva

- BI.I - Aree consolidate
- BI.II - Aree di completamento assoggettate a permesso convenzionale
- BI.III - Aree di completamento assoggettate a Strumento Urbanistico Esecutivo
- CM6 - Completamento produttivo

AREE PRODUTTIVE	Superficie totale		Superficie attuata		Superficie da attuare	
	mq	%	mq	%	mq	%
BI.I Aree consolidate	320.160	99,1	317.239	99,1	2.921	0,9
BI.II Aree di completamento	47.476	34,3	16.280	34,3	31.197	65,7
BI.III Aree di nuovo impianto	145.608	26,6	38.697	26,6	106.911	73,4
CM6 Aree di completamento/nuovo impianto	59.612	100	59.612	100	0	0
TOTALE	572.856	75,4	431.828	75,4	141.029	24,6

