



# COMUNE DI ROSTA

Città metropolitana di Torino

Piazza Vittorio Veneto n. 1 - 10090 Rosta Torino - P.IVA 01679120012 - SERVIZIO TECNICO Tel.011/9568840-1-2-8 -Fax 011/9542704  
E-mail: [e.fontana@comune.rosta.to.it](mailto:e.fontana@comune.rosta.to.it) / [a.costanzo@comune.rosta.to.it](mailto:a.costanzo@comune.rosta.to.it) / [m.sibilla@comune.rosta.to.it](mailto:m.sibilla@comune.rosta.to.it) / [a.gallo@comune.rosta.to.it](mailto:a.gallo@comune.rosta.to.it)  
PEC: [protocollo@pec.comune.rosta.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.rosta.to.it) - SUAP: [suap@pec.comune.rosta.to.it](mailto:suap@pec.comune.rosta.to.it) - Sito: [www.comune.rosta.to.it](http://www.comune.rosta.to.it)

## **SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

**AVVISO ESPLORATIVO D'INDAGINE DI MERCATO  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 50/2016  
MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER  
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI  
ILLUMINAZIONE ED IMPIANTI ELETTRICI COMUNALI ANNI 2021-2022-2023  
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPLETARSI MEDIANTE R.D.O. SUL MEPA -  
CIG 8553182512**

Con il presente avviso, in esecuzione della determinazione n. 230 del 10/12/2020, si intendono acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, ai quali inviare Richiesta d'Offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA), nell'ambito della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di **MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ED IMPIANTI ELETTRICI COMUNALI ANNI 2021-2022-2023** ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito Codice degli Appalti).

Il presente avviso ha, pertanto, uno scopo esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Ente, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura concorsuale e selettiva per l'individuazione dell'aggiudicatario, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### **STAZIONE APPALTANTE**

**Ente:** Comune di Rosta (TO) - Piazza Vittorio Veneto n. 1 - 10090 Rosta (TO)

**Contatti:** Tel. 0119568842

**Sito internet:** [www.comune.rosta.to.it](http://www.comune.rosta.to.it)

**PEC:** [protocollo@pec.comune.rosta.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.rosta.to.it)

**E-mail:** [a.costanzo@comune.rosta.to.it](mailto:a.costanzo@comune.rosta.to.it)

### **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto il **servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione** mediante ricerca guasti e sostituzione lampade bruciate o componenti difettosi e **degli impianti elettrici presenti negli edifici di proprietà comunale** mediante riparazioni, sostituzioni, piccole modifiche, luci a pavimento, e quant'altro compreso nel capitolato speciale d'appalto.

Gli impianti di illuminazione pubblica sono di seguito elencati:

Ubicazione	Punti luce
Corso Moncenisio (torri faro + corso + rotatoria S.A. di Ranverso)	24+80+16
Parcheggio Corso Moncenisio Sirena	1
Parcheggio Corso Moncenisio 34	5
Strada Ambarura	9
Strada Antica di Alpignano	8
Strada dei Vernè	10
Strada Banchette	9

Strada della Risera	12
Corso Rocciamelone	29
Via Musinè	10
Via Sant'Antonio di Ranverso (via + parcheggio)	12+17
Strada Antica di Buttigliera Alta	11
Parccheggio Strada Antica di Buttigliera Alta	8
Strada Bagìo di Sopra	2
Strada della Comune	2
Via Bastone (via + parcheggio)	4+2
Via Beltramo	4
Via Bucet	10
Cavalcaferrovia 2 torri-faro	7
Via Caduti delle Libertà	1
Strada Cascina Grassis	3
Strada dei Campi	4+6
Strada del Casas	7+3
Via Chiesa	6
Via Collodi	13+6
Vicolo Chianale	16
Largo Gilli	3
Via Faran	2
Via Fratel Bordino Alpino Cottolenghino (via +parcheggio)	4
Via F.lli Votta (via + parcheggio)	3
Via Forno	7
Strada dei Giraudi	9
Via Gabriele D'Annunzio (via + interno)	8+4
Via Giraudi Luvinere	5
Via Ilario Vernerò	7
Via Italia	7+1
Via La Valle	4
Via Monviso (via+parcheggio+giardini)	11
Via Natale Merlo	7
Via Nino Costa (parcheggio via interno)	15
Via Piave (via + interno n. 44)	7+8
Piazza Caduti di Nassirya	2
Via Ponata (parcheggi + vie)	20+20+42
Via Roma/Piazza del Popolo (a pavimento)	16
Via Rivoli (via faretti Avis)	17+7
Via Rivoli (Borello)	12
Piazza Caduti di Cefalonia	22
Piazza San Michele	6
Via XX Settembre	12
Via Roma (via + faretti arco)	5+2
Via Suor Pascasia (via+a pavimento)	18+15
Via Stazione (interno dal 27 al 49+stazione)	27+16+3
Via Stazione nuova viabilità+rotatorie	34
Piazza Stazione	11
Via Vernerò	7
Via XXV Aprile (via + parcheggio)	22+3
Via I° Maggio (via + a muro)	10+3
Piazza del Popolo	5
Parccheggio Via Rivoli 90	8
Parccheggio Via Rivoli/Via Marconi	17
Parccheggio Via Aprà	2
Parccheggio Via Rivoli 5	3
<b>TOTALE</b>	<b>856</b>

4 impianti semaforici Via Rivoli/Via Marconi – Via Buttiglieria Alta/ Via Piave – Via Buttiglieria Alta/Via Bucet - Corso Moncenisio	
2 rilevatori di velocità	

Gli impianti elettrici presenti negli edifici comunali sono di seguito elencati:

- Palazzo Comunale – Piazza Vittorio Veneto 1 – due piani fuori terra – mq. 1.500;
- Complesso scolastico e biblioteca – Via Bastone 34 – due e tre piani fuori terra;
- Scuola dell’Infanzia di Via Bucet – piano terreno – mq. 520;
- Edificio Antica Volta – Piazza del Popolo 9 – piano rialzato – mq. 35;
- Palestra e Campo Volley – Via Bastone 34;
- Cimitero comunale con barriera automatica;
- Magazzino comunale – Strada Banchette;
- Edifici della Casa Associazioni;
- EcoCentro – Via XX Settembre;
- Toilette pubblica – Piazza Caduti di Nassyria;
- *Complesso sportivo – Via Ponata 65 (manutenzione straordinaria);*
- *Bocciodromo – Via Ponata 65 (manutenzione straordinaria);*
- *Spogliatoi e campo calcio – Via Sant’Antonio di Ranverso (manutenzione straordinaria);*
- *Asilo nido comunale - Via Bucet (manutenzione straordinaria).*
- *Immobile – Via Rivoli 11 (manutenzione straordinaria).*

Le prestazioni e le modalità di esecuzione del servizio oggetto dell’appalto sono meglio elencate nel Capitolato Speciale d’Appalto.

#### **DURATA DELL’APPALTO**

L’appalto del servizio sarà affidato per il triennio 2021/2023, oltre ad un’eventuale proroga tecnica nella misura massima di un mese.

#### **IMPORTO STIMATO DELL’APPALTO**

Il prezzo posto a base di gara del servizio triennale è pari ad **EURO 72.000,00, oltre I.V.A. con l’eventuale proroga tecnica di un mese per un totale di € 74.000,00 oltre I.V.A.** e salvo il ribasso offerto in sede di gara.

Nel corrispettivo contrattuale si intende inglobato, senza eccezione, qualsiasi ulteriore intervento che risulti necessario ai fini dell’espletamento del servizio commissionato.

Il canone annuo è di € 24.000,00, oltre IVA.

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D’INTERESSE**

La manifestazione di interesse e richiesta di partecipazione, redatta avvalendosi del modulo sub A) allegato al presente avviso - sottoscritta con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o da procuratore munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale) - con allegata una copia del documento d’identità in corso di validità del sottoscrittore, dovrà pervenire entro il termine perentorio **delle ore 12:00 del giorno 28/12/2020**, esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (P.E.C.) all’indirizzo mail del Comune di Rosta: [protocollo@pec.comune.rosta.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.rosta.to.it).

L’invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell’Amministrazione ove l’istanza non pervenga, entro il previsto termine di scadenza, all’indirizzo di destinazione.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

#### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammesse a presentare manifestazione di interesse esclusivamente che abbiano ad oggetto sociale l’attività di cui alla gara stessa e siano in possesso alla data di presentazione delle offerte, pena l’esclusione, dell’**abilitazione al bando MePA “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)”** e dei requisiti minimi di partecipazione di seguito specificati.

#### **A) Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)**

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- assenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. o di ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa;

### **B) Requisiti speciali (art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i)**

#### **B1) Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi):**

- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per un ramo di attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto;

#### **B2) Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale (art. 83 comma 4 e 6 dell'art. 86 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)**

- **di possedere la qualificazione (SOA) per almeno una delle categorie OG 10 o OS 30 in classifica I**, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata di cui al D.P.R. 207/2010 e che non sussistano annotazioni o provvedimenti assunti dall'ANAC che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione.

Si comunica fin d'ora che la procedura di gara verrà svolta sulla piattaforma MePA di Consip, all'indirizzo [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

I soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno quindi essere iscritti al MePA per il bando "Servizi agli Impianti", in modo da poter essere invitati con successiva RDO.

### **INDICAZIONI SULLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Il servizio viene aggiudicato con procedura di scelta del contraente interamente gestita per via telematica, attraverso lo strumento di acquisto messo a disposizione dal MEPA, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso come previsto dall'art. 95 comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

L'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario del servizio è effettuata da un'apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, la quale proporrà l'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta

Qualora a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse risultino ammessi un numero di soggetti inferiore a quattro, si procederà all'integrazione dell'elenco dei soggetti da invitare con operatori economici iscritti nel portale acquisti in rete della Pubblica Amministrazione di CONSIP abilitati al bando di Pulizia Immobili e disinfestazione.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai fini della presente gara ed ai sensi della Legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è l'Arch. Elisabetta Fontana – Recapiti: Tel. 011/9568842 e-mail: [a.costanzo@comune.rosta.to.it](mailto:a.costanzo@comune.rosta.to.it)

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE sulla Protezione dei Dati Personali n. 679/2016 (GDPR), per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il presente avviso sarà pubblicato all'albo e sul sito internet del Comune di Rosta, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

### **Allegati:**

- **Modello di istanza di partecipazione**
- **Capitolato speciale d'appalto**

Rosta, 17 dicembre 2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico

**Arch. Elisabetta Fontana**

Il presente documento è stato sottoscritto  
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005