



COMUNE DI ROSTA

Piazza Vittorio Veneto n. 1 - Cap. 10090
Tel. 011 956.88.11 - Fax 011 954.00.38 - Codice fiscale - Partita IVA 01679120012

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI UN CONCESSIONARIO PER LA GESTIONE DEL CAMPO CALCIO E SUE PERTINENZE SITO IN VIA PONATA N. 65 PERIODO DAL 1° LUGLIO 2017 AL 31 LUGLIO 2020

CON IL PRESENTE AVVISO, QUESTO COMUNE,

Premesso che l'art. 90, comma 25 della Legge 289/2002 (finanziaria 2003), statuisce, ai fini del perseguimento degli obiettivi relativi al patto di stabilità interno, *"nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, che la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari."*

Viste le norme contenute nel nuovo Codice degli appalti secondo cui la gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica, di cui al comma 3 dell'art. 164 del D.Lgs. 50/2016 è sottratta alla disciplina delle concessioni di servizi e deve essere ricondotta nella categoria degli "appalti di servizi", da aggiudicare secondo le specifiche previsioni dettate dal predetto decreto per gli appalti di servizi sociali di cui al Titolo VI, sez. IV, restando ferma, inoltre, la disciplina di cui all'art. 36 per gli affidamenti di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 (inferiori al rilievo comunitario).

Visto il Regolamento comunale per la concessione delle strutture comunali destinate ad attività sportive, ricreative e culturali approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 29.02.2016.

In esecuzione delle deliberazioni della Giunta Comunale n. 6 del 19.01.2017 e n. 15 del 09.02.2017 con le quali sono state approvate le linee di indirizzo per l'individuazione del nuovo concessionario per la gestione del campo calcio e sue pertinenze ubicato in via Ponata n.65

INTENDE

effettuare un'indagine esplorativa diretta ad acquisire manifestazione di interesse alla gestione del campo di calcio e sue pertinenze.

Gli oneri inderogabili posti a carico del soggetto gestore sono individuati come di seguito:

- Assunzione di ogni responsabilità verso terzi circa l'uso dei locali e delle strutture concesse e per danni agli stessi.
- Obbligo di custodire le strutture ed i locali con la dovuta diligenza provvedendo alla relativa pulizia e manutenzione ordinaria.
- Corresponsione di un canone concessorio, a favore del Comune, in relazione agli obblighi di custodia e manutenzione ordinaria sullo stesso gravanti, fissato nella misura minima annua di € 200,00, oltre IVA se dovuta, con aggiudicazione a favore del soggetto che avrà offerto l'importo maggiore.
- Obbligo di dare inizio al servizio, improrogabilmente, dal 1° luglio p.v. anche in pendenza di contratto di concessione.

- Assunzione oneri per utenze enel e gas eccedenti la somma di €. 3.500,00 annui.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di soggetti, in modo non vincolante per l'Ente con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati alla procedura selettiva.

Il presente avviso ha, pertanto, uno scopo esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Ente, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura concorsuale e selettiva per l'individuazione del concessionario, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Qualora dal procedimento di preselezione risultino ammessi un numero di soggetti inferiore a tre, non sufficienti a garantire il principio della concorrenzialità, si procederà all'integrazione dell'elenco dei soggetti da invitare con Associazioni sportive in possesso dei requisiti richiesti.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Alla gara possono partecipare tutti gli operatori economici che ne facciano istanza nei termini previsti e che non siano privi della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Più precisamente gli operatori interessati devono possedere:

1.1 Requisiti di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

1.2. Requisiti di capacità tecnico-professionale:

Avere acquisito esperienza professionale nella gestione di strutture ed impianti sportivi nell'ultimo triennio ovvero avere acquisito, nell'ultimo triennio, esperienza nelle discipline praticabili sul campo da parte di almeno un membro del consiglio direttivo.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà contenere le dichiarazioni indicate nel precedente punto **1.1** e una breve descrizione delle attività attestanti il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale di cui al **punto 1.2**, essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire, unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante, **entro e non oltre le ore 12,15 del giorno lunedì 22 maggio 2017** con una delle seguenti modalità:

- tramite raccomandata con ricevuta di ritorno all'indirizzo Comune di Rosta, Piazza Vittorio Veneto n.1 - 10090
- tramite posta certificata al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.rosta.to.it
- a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune, Piazza Vittorio Veneto n.1- 10090 Rosta.

A tale proposito si informa che l'Ufficio Protocollo del Comune di Rosta osserva il seguente orario:

- lunedì/giovedì/sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.15
- mercoledì dalle ore 11.00 alle ore 13.00.

In caso di invio per PEC i documenti dovranno essere firmati digitalmente dal legale rappresentante del soggetto interessato.

Il rischio per il mancato recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e farà fede la data e l'ora di ricevimento da parte dell'ufficio protocollo del Comune di Rosta. Eventuali richieste pervenute oltre il termine suddetto non saranno prese in considerazione

ai fini del presente avviso. Il plico deve riportare – a pena di esclusione della domanda di partecipazione – il nominativo e l'indirizzo del soggetto richiedente, nonché la dicitura: - **"Manifestazione di interesse alla gestione campo calcio e sue pertinenze sito in Via Ponata n. 65 nel Comune di Rosta."**

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato integralmente all'Albo Pretorio on line e sul sito internet del Comune di Rosta (www.comune.rosta.to.it) nella sezione bandi di gara.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il responsabile unico del procedimento è la dott.ssa Caterina Prever Loiri

Rosta, il 8 maggio 2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO/SEGRETERIA GENERALE

PREVER LOIRI d.ssa Caterina

Caterina Prever Loiri