



# COMUNE DI ROSTA

Provincia di Torino

*Registro Generale*

N. 134
--------

del 30/07/2013
----------------

**DETERMINAZIONE N. 37 DEL RESPONSABILE DEL**

***SERVIZIO TECNICO***

**OGGETTO :**

**COMPLETAMENTO MARCIAPIEDI IN VIA PONATA DAL CIVICO 77 FINO ALLA  
VIA RIVOLI CIG 524373857C - C.P.V. 45233161-5 - CUP F26G13000250004.  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA COFEM SRL - P.IVA  
02515130017**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 11/7/2013 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di completamento marciapiedi in Via Ponata dal civico 77 fino alla Via Rivoli, a firma dell'Ing. Mario FRANCHINO, per un importo complessivo di € 150.000,00, articolato secondo il seguente quadro economico di spesa:

Lavori a base d'asta	€	107.686,26
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.369,64
Totale lavori	€	111.055,90
IVA sui lavori al 10%	€	11.105,59
Spese tecniche per progettazione, DL, compresa CNPAIA ed IVA	€	10.312,59
Indennità d'esproprio	€	6.580,60
Allacciamenti	€	5.000,00
Spese trascrizione e registrazione decreto d'esproprio	€	3.000,00
Fondo incentivante la progettazione	€	1.110,56
Contributo A.V.L.P.	€	30,00
Imprevisti	€	1.804,76
<b>Totale complessivo</b>	<b>€</b>	<b>150.000,00</b>

L'opera veniva finanziata per € 10.312,59 con oneri di urbanizzazione mantenuti a residuo sull'impegno 381/12 e per € 139.687,41 con oneri di urbanizzazione nel bilancio di previsione 2013 all'intervento 2.08.01.01.

Con la suddetta deliberazione si dava mandato alla sottoscritta in qualità di responsabile del servizio tecnico, nell'ambito dei compiti gestionali allo stessa spettanti ex art. 107 del D.Lgs. 267/2000, di provvedere ad affidare i relativi lavori secondo quanto previsto e consentito dal nuovo codice dei contratti (D.Lgs. 163/2006) ed in modo da assicurare trasparenza e maggiore speditezza procedimentale.

Con propria determinazione n. 119 del 16/7/2013, per l'affidamento dei lavori in argomento, veniva indetta procedura negoziata, previa gara informale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs.163/06, così come modificato dall'art. 4 della Legge n. 106/11, mediante presentazione di offerte segrete con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara pari a € 107.686,26, oltre i costi per la sicurezza di € 3.369,64 ed IVA 10%.

Tra le condizioni di gara veniva prevista la possibilità di aggiudicazione anche nell'ipotesi di una sola offerta purché valida ed ammissibile.

Dato atto che alla procedura negoziata venivano invitate le imprese di seguito indicate in possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria, note per conoscenza diretta o per informazioni acquisite da altre pubbliche amministrazioni e più precisamente:

- ✓ DURANDO Giacomo s.n.c.;
- ✓ NOLI e SERVIZI s.r.l.;
- ✓ Ing. VITO ROTUNNO;
- ✓ Ditta COFEM s.r.l.;
- ✓ EDILSTRADE s.r.l..

Considerato che nel termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato nelle ore 12.00 del giorno 29/7/2013, sono pervenute in plico sigillato le istanze di partecipazione delle imprese sotto elencate con i seguenti ribassi offerti:

1. Ing. VITO ROTUNNO	16,95	%
2. DITTA COFEM s.r.l.	17,250	%
3. EDILSTRADE s.r.l	14,500	%

## 4. NOLI e SERVIZI

16,750 %

Visto il verbale di aggiudicazione provvisoria a favore della impresa COFEM s.r.l. con sede in Rosta (TO), Via G. D'Annunzio n. 12 - P.IVA 02515130017 verso corrispettivo di € 89.110,38, oltre i costi per la sicurezza di € 3.369,64 ed IVA 10%, in relazione al ribasso del 17,250% offerto sull'importo posto a base di gara.

Dato atto che il quadro economico dei lavori a seguito del citato ribasso di gara risulta articolato nel seguente modo:

Lavori a base d'asta	€	107.686,26
- Ribasso d'asta del 17,250%	€	18.575,88
<b>Totale lavori</b>	€	<b>89.110,38</b>
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.369,64
<b>Importo contrattuale</b>	€	<b>92.480,02</b>
IVA sui lavori al 10%	€	9.248,00
Spese tecniche per progettazione, DL, compresa CNPAIA ed IVA	€	10.312,59
Indennità d'esproprio	€	6.580,60
Allacciamenti	€	5.000,00
Spese trascrizione e registrazione decreto d'esproprio	€	3.000,00
Fondo incentivante la progettazione	€	1.110,56
Contributo A.V.L.P.	€	30,00
Imprevisti	€	5.000,00
<b>Totale complessivo</b>	<b>€</b>	<b>132.761,77</b>

Ritenuto, infatti, di non mantenere sul quadro economico dell'opera somme esuberanti rispetto alle effettive possibilità di utilizzazione di cui all'art. 132 del D.Lgs. n.163/2000, onde evitare l'immobilizzazione di fondi che, per contro, si possono rendere necessari per altre iniziative comunali.

Precisato che la verifica dei requisiti di capacità morale e professionale, di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06, è in corso di svolgimento e che l'aggiudicazione definitiva disposta con il presente provvedimento diverrà efficace solo a seguito della verifica della sussistenza degli stessi in capo all'impresa aggiudicataria ai sensi dell'articolo 11, comma ottavo, del D.Lgs. 163/06.

Dato atto che l'impresa aggiudicataria è in possesso di attestazione SOA n. 5295/35/00 rilasciata dalla Società Bentley SOA il 5/11/2013 per la categoria OG3 classifica II e che nei suoi confronti sono state effettuate d'ufficio le prescritte verifiche attraverso il casellario informatico istituito dall'Autorità per i Contratti Pubblici.

Stabilito che la ditta COFEM s.r.l. dovrà provvedere a costituire cauzione definitiva, a depositare il proprio piano operativo di sicurezza, oltre alla documentazione richiesta per la stipula del contratto di appalto.

Ritenuto di procedere a confermare le risultanze di gara come esposte nel predetto verbale in data 30/7/2013 che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Accertato che il presente provvedimento rientra nelle competenze del Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi del decreto sindacale n. 17 del 20/12/2012 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 relativamente al servizio tecnico.

**DETERMINA**

1. Di aggiudicare definitivamente alla impresa COFEM srl - P.IVA 02515130017 i lavori di completamento dei marciapiedi in Via Ponata dal civico 77 alla Via Rivoli, dietro corrispettivo di € 92.480,02 al netto del ribasso offerto del 17,250% confermando le

risultanze di gara esposte nel verbale di aggiudicazione provvisoria allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato A).

2. Di precisare che l'aggiudicazione definitiva, disposta con il presente provvedimento, diverrà efficace previa verifica della sussistenza in capo all'impresa aggiudicataria dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'articolo 11, comma ottavo, del D.Lgs. 163/06.
3. Di rilevare che l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere a costituire cauzione definitiva in relazione all'importo contrattuale ed adempiere alle richieste di documentazione, ove non acquisibile d'ufficio, ai fini della stipula del contratto di appalto.
4. Di dare atto che il nuovo quadro economico, a seguito del ribasso offerto risulta articolato come in premessa indicato con la precisazione che sullo stesso si è ritenuto di non mantenere somme esuberanti rispetto alle effettive possibilità di utilizzazione di cui all'art. 132 del D.Lgs. n.163/2000, onde evitare l'immobilizzazione di fondi che, per contro, si possono rendere necessari per altre iniziative comunali.
5. Di dare atto che la spesa complessiva di € 132.761,77 è finanziata con oneri di urbanizzazione sugli impegni 381/12 e 242/13.
6. Di provvedere alla stipula del relativo contratto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale ad efficacia della aggiudicazione definitiva disposta con il presente provvedimento e decorso il termine dilatorio di cui all'art. 11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, come sostituito dall'art. 1 del D.Lgs. 53/2010.

La presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del T.U. approvato con D.Lgs. N. 267/00 e viene affissa all'Albo Pretorio comunale on line per 15 giorni ai fini della generale conoscenza ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09.

A norma dell'art. 8 della legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico, Arch. Elisabetta Fontana nominata con decreto sindacale n. 17 del 20/12/2012.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Fontana Elisabetta

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Impegno 381/12 e 243/13 sub da 1 a 7

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to (Silvia RUELLA)

Rosta, li 30/07/2013

In copia conforme all'originale

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Michelina BONITO

Rosta, li 22-ago-2013

firmato digitalmente

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 22-ago-2013

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Michelina BONITO

firmato digitalmente